

A

B

C

D

E

F

G

H

ISTNIEJĄCY BUDYNEK KOTŁOWNI przewidziany kompleksowy remont wraz z nadbudową

ISTNIEJĄCY BUDYNEK PALMIARNI - CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA - przewidziana przebudowa i remont

ISTNIEJĄCY BUDYNEK PALMIARNI przewidziany kompleksowy remont wraz z wymianą obudowy i podwalni

PROJEKTOWANY PAVILON WEJŚCIOWY powierzchnia zabudowy cz. nadziemnej: 269 m² powierzchnia zabudowy cz. podziemnej: 1770 m²

PROJEKTOWANA PARTEROWA ROZBUDOWA CZĘŚCI ADMINISTRACYJNEJ - FUNKCJA SOCJALNO-BIUROWA powierzchnia zabudowy: 215 m²

PROJEKTOWANA ROZBUDOWA - FUNKCJA KOMUNIKACYJNO - TECHNICZNA powierzchnia zabudowy: 68 m²

OBRYŚ PODZIEMNYCH POWIERZCHNI BUDYNKÓW

PROJEKTOWANE WEJŚCIE

BUDYNKI PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI

GRANICA DZIAŁKI WZDŁUŻ DROGI

GRANICA OPRACOWANIA

CIĄG PIESZO-JEZDNY

CIĄG PIESZY

P-3

PROJEKTOWANE MIEJSCA PARKINGOWE

ZIELEŃ:

ISTNIEJĄCE DRZEWIA

ISTNIEJĄCE DRZEWIA PRZEZNACZONE DO WYCINKI

ZIELEŃ NISKA

OPTIMA

KONWERSJA GODEZJA

Mapa do celów projektowych

Skala 1:500

OPTIMA BG Spółka z o.o.

Na Branie 32

30-147 Kraków

№ dec. 2809

Arkusze mają: 11, 12

Opiekt: Palmiarnia Poznańska

Powiat: Miasto Poznań

edra ewid.: 30401, 1 Miasto Poznań

Głęb. nr: 0039 Łazarz

Układ poziomy: 2000/18

Układ planowy: Amsterdam

Szacunek z terenem na dzień: 30.06.2021 r.

Skalę mapy szacunkowej: 6.177.11.09.3.1, 6.177.11.09.3.2, 6.177.11.09.3.3, 6.177.11.09.3.4

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Niniejsza projektowana sieć ukształtowania terenu uszereżowana przez ZUPD w okresie od 07.2018 r. do 07.2021 r.

Niniejsza mapa została wykonana bez ustalenia obciążenia dotychczasowej służebności gruntowych.

Nie badano granic nieruchomości. Niniejsza mapa może służyć do projektowania budynków usytuowanych w odległości większej niż 4m od granicy nieruchomości.

Na mapie wpisano linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych rodzajach białych warunkach zabudowy i zagospodarowania oraz nieprzeznaczone linie zabudowy pochodzące z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego "W regionie ulic Ułaskiej i Grunwaldzkiej" w Poznaniu zatwierdzonego Uchwałą RMF Nr XVII/269/VIII/2019 z dnia 24 września 2019 r.

7MNJU

KD-Z

- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej

- tereny dróg publicznych

- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania terenu

- obowiązujące linie zabudowy

- granica stref ograniczeń maksymalnej wysokości w otoczeniu lotniska Poznań - Ławica